

# L'ARCHITECTURE de votre région



ILE DE FRANCE



## Rencontre avec...

A. BEYNET, A. DELAPORTE et T. DIAN-FLON,  
*AXE Promotion*

Vera MATOVIC,  
*BRAUN + ASSOCIES ARCHITECTES*

Didier BEAUTEMPS,  
*Atelier COS Architecture & Patrimoine*

Jean LANCELOT,  
*JLB Conseil*

## Réhabilitation d'un immeuble de bureaux à Paris 17<sup>e</sup> (75)

Quand l'architecture se marie avec l'élégance. Très belle réhabilitation lourde en 2015 pour cet immeuble certifié HQE. Création de parkings en sous œuvre, reconfiguration totale des plateaux de bureaux. Réalisation Axe Promotion pour le compte de Monceau Assurances.

Surface de 6 200 m<sup>2</sup>. L'architecte est Palissad Architecture.

Investisseur : MONCEAU INVESTISSEMENTS IMMOBILIERS  
Maître d'ouvrage délégué : AXIM (voir page 68)  
Architecte : PALISSAD ARCHITECTURE  
Architecte paysagiste : RAPHIA  
Maître d'œuvre : 2A INGENIERIE  
AMO HQE : GREEN AFFAIR  
OPC : CICAD CONSULTANTS (voir page 8)  
SU : 5 236 m<sup>2</sup>  
Destination : Bureaux  
Livraison : juillet 2015  
Coordonnateur SPS : BTP CONSULTANTS  
BET certification énergie : ENEOR  
BET synthèse : AUXITEC  
BET électricité : SZT  
BET façades : JOSEPH INGENIERIE (voir pages 30 et 276)  
BET acoustique : LASA  
BET CVC, plomberie, sanitaires : QUADRIM INGENIERIE (voir page 8)  
BET ascenseur : CC INGENIERIE (voir page 14)  
BET cuisine : ALMA CONSULTING  
BET structure : UBC INGENIERIE  
BET SSI : BATISS  
Bureau de contrôle : SOCOTEC  
Géomètre : LEGRAND  
Géotechnicien : GD MH

Entreprises :

- Démolition, terrassements, gros œuvre, maçonnerie : LAINE DELAU
- Etanchéité : ETANCHECO (voir page 14)
- Revêtements façades : GCEB (voir pages 14, 60 et 104)
- Menuiseries extérieures, stores, verrières, brise-soleil : OUEST ALU (voir pages 15 et 281)
- Ravalement : DÉCOPEINT
- Serrurerie : ACITECH (voir pages 31 et 279)
- Portes de parking : SCBH
- Cloisons, doublages : IDFP
- Menuiseries intérieures : MEN (voir page 10)
- Plafonds suspendus : TECHN-ISOL (voir pages 30 et 284)
- Planchers techniques : DENCO TECHNOLOGIES (voir pages 31 et 283)
- Couverture, chauffage, ventilation, plomberie : FORÉT ENTREPRISE (voir page 14)
- Electricité : FOUASSIN (voir pages 61 et 284)
- Ascenseurs : THYSSENKRUPP
- Revêtements sols durs, faïences : ILDEI SAS
- Peinture, revêtements de sols souples : ROSSI ENTREPRISES
- Nettoyage : SP3 NETTOYAGE
- Espaces verts, aménagements extérieurs : ENVERT SARL (voir pages 32 et 286)
- Pierres de façade : BATIPOSE

